

החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון בע"מ



מכרז מס' 21/2020

מכרז מס' 21/2020
לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של
מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית PV (פוטו - וולטאי)
למכירה לחברת החשמל

(חוברת מסמכי המכרז הכלליים והסכם התקשרות)

טפסים ונספחים למסמכי המכרז

- טופס 1 - תכולת מעטפת הצעה
- טופס 2 – הצהרת המציע וההצעה הכספית
- טופס 3 - אישור העדר הליכי כינוס, פירוק וכיו"ב
- טופס 4 - הצהרת המציע ואישור רו"ח
- טופס 5 - אישור הבנת תנאי המכרז
- טופס 6 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
- טופס 7 - תיאור כללי של המציע
- טופס 8 - אישור זכויות חתימה
- טופס 9 - פרטי אנשי מפתח שיועסקו במתן השירותים
- טופס 10 – ניסיון והמלצות
- טופס 11 - הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות וחקירות פליליות של המציע
- טופס 12 - הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות של מחזיקים במציע
- טופס 13 - אישור רו"ח בדבר הונו העצמי של המציע
- נספח א' – נספח המפרט הטכני
- נספח ג' – הסכם התקשרות
- נספח ד' – רשימת מוסדות ופירוט מספר המתקנים המוצעים (יימסר לרוכשי החוברת במעמד מפגש קבלנים ולרוכשים לאחר מכן)
- נספח ה' - אופן הערכת ההצעות ובחירת הזוכה
- נספח ו' – כתב ערבות מכרז

החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון בע"מ

מכרז מס' 21/2020

הודעה ותנאי מכרז פומבי לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה, אחריות ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית PV (פוטו - וולטאי) למכירה לחברת החשמל

מועד סיורי קבלנים - 22 ו-23 אפריל 2020 בשעה 11:00. יציאה ממשרדי המועצה בכדורי.

המועד האחרון להגשת הצעות : 30 אפריל 2020 בשעה 12:00 במשרד החברה – מועצה אזורית הגליל התחתון - כדורי.

1. כללי

- 1.1 החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין"), מזמינה בזאת להגיש הצעות להתקשרות לצורך ביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה, אחריות ותחזוקה של שמונה (8) מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית PV (פוטו - וולטאי) בהספק כולל של כ- 430 kWp לצריכה עצמית ו/או מכירה לחברת החשמל. (להלן: "המתקן" או "המתקנים") ואופציה להקמת עד 10 מתקנים נוספים בשנים 2020 – 2022 (לרבות על מבנים בבעלות המועצה והמצויים ביישובי המועצה), כל עוד האסדרה בנושא תקפה וקיימת מכסה פנויה למתקנים נוספים. בנוסף, יידרש הזוכה להעניק שירותי אחזקה ותחזוקה במשך 24 חודשים לכל המתקנים מיום מסירת המתקנים לחברה.
- 1.2 המתקנים נועדו לאפשר ייצור חשמל בשיטה פוטו - וולטאית (להלן "PV") לשימוש עצמי ומכירה לרשת בהספק של עד 200 קילו וואט, בהתאם לאסדרת רשות החשמל בנדון. לצורך ביצוע הסכם ההתקשרות, יפעלו החברה והמציע הזוכה או המציעים הזוכים, במשותף, מול חברת חשמל לישראל ובכפוף להחלטות הרשות לשירותים ציבוריים - חשמל, לרבות החלטות שתתקבלנה בעתיד, בכל הנוגע לפעילות כאמור.
- 1.3 תנאי יסודי במכרז הוא כי הקמת המערכות וחיבורן לרשת החשמל יסתיימו בתום 120 יום (לא ימי עסקים) ממועד קבלת צו תחילת עבודה לכל אתר (להלן – "המועד הקובע"). אי השלמת העבודות במועד הקובע תגרור סנקציות כספיות כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 1.4 לתשומת לב המציעים – אין להוסיף או לגרוע מהכתוב במסמכי המכרז אלא רק במקומות המיועדים לכך. מציע אשר יוסיף הערות, פירושים, תוספות והכרזות למיניהם הצעתו תיפסל!
- 1.5 המתקנים יוקמו ע"י המציע הזוכה על גגות מבנים בתחום המועצה האזורית הגליל התחתון (להלן "המועצה") אשר לחברה ו/או למועצה יש או יהיו לה בעתיד זכויות קנייניות ו/או זכויות שימוש בהם, ע"פ הרשימה המצורפת **כנספת ד'** למסמכי המכרז, וכן באתרים נוספים אשר החברה תבחר בעתיד ואשר תנאי מכרז זה והסכם ההתקשרות על פיו יחולו עליהם (להלן: "האתרים"). **נספח א' כולל פירוט מלא של העבודות והשירותים המבוקשים.**
- 1.6 החברה תהא רשאית אך לא חייבת להתקשר עם יותר ממציע אחד ועד 2 מציעים בהסכמי התקשרות נפרדים כאשר כל אחד מהמציעים הזוכים יבצע חלק מהעבודות נשוא המכרז על פי האתרים השונים אשר יהיו חלק מהסכמי ההתקשרות עם המציעים הזוכים. במקרה כזה החברה תבחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את חלוקת האתרים בין המציעים הזוכים.

- 1.7 החברה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, שומרת לעצמה את הזכות להפחית/להוסיף תכולת עבודה של עד 25% מהיקף הכמויות המוצעות לביצוע לעיל.
- 1.8 כל אחד מהמתקנים יתוכנן, יוקם, יופעל, יימסר ויתוחזק ע"י מציע שתבחר החברה מבין המציעים הזוכים במכרז, בהתאם לתנאים ולוח הזמנים המפורטים במסמכי המכרז ובהתאם להליכים הקבועים בהוראות כל דין. הצעת המחיר תכלול מתן שירותי תחזוקה ואחזקה למשך 24 חודשים ראשונים והכל כמפורט במכרז זה.
- 1.9 בכפוף לקיום התחייבויותיו של המציעים הזוכה/ים, ייחתם עמו הסכם התקשרות (להלן: "הסכם ההתקשרות") המצורף **בנספח ג'** למסמכי המכרז.
- 1.10 מובהר ומודגש בזאת כי על המציעים להגיש **הצעת מחיר בש"ח לכל 1 קילוואט DC מותקן** כמפורט במסמכי מכרז זה אשר יהא תקף **לכל** האתרים הכלולים במכרז זה וכן לכל האתרים הנוספים אשר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תבחר להתקשר לגביהם בעתיד עם המציע או המציעים הזוכים בשינויים המחויבים.
- 1.11 הוראות ותנאים נוספים ביחס להתקשרות מפורטים בהסכם ההתקשרות המצורף **בנספח ג'** למסמכי המכרז.
- 1.12 מכרז זה וכן ההתקשרות עם המציע/מציעים הזוכים על פיו, ככל שיהיו, מותנים במספר תנאים מתלים מוקדמים אשר אין כל וודאות כי יתקיימו, בין היתר ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנה בקבלת מימון חיצוני ו/או הרשאה תקציבית ממשרד הפנים, החלטות רשויות שונות, ובהן החלטת מועצה, חברת החשמל, הרשות לשירותים ציבוריים – חשמל ומשרד הפנים. מובהר בזאת לידיעת כל המשתתפים במכרז, כי ביהעדר קבלת המימון החיצוני כאמור ו/או חלקו ו/או היעדר אישור מי מהגורמים הרלבנטיים, תהיה רשאית המועצה לבטל את ההסכם או לבצע רק חלק מהעבודות. בנוסף לאמור, החברה עצמה זכאית בכל שלב במהלך מכרז זה, ואף בשלבים הראשונים לאחר ההתקשרות עם המציע/המציעים הזוכה/ים, לבטל המכרז ו/או ההתקשרות מכל סיבה שהיא, והמציעים מנועים ואף מוותרים מראש, על כל טענה בגין ביטול המכרז, כאמור. בהגשת הצעה על פי מכרז זה, המציעים מצהירים מראש, כי הם יישאו בעצמם בסיכונים ובעלויות הכרוכים בביטול, כאמור, ולא יבואו בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בגין הביטול, למעט השבת הערבות, שצירפו למסמכי המכרז.

2. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים העומדים **במצטבר** בכל תנאי הסף המפורטים להלן.

2.1 המציע הוא יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל כדין או תאגיד רשום בישראל כדין.

2.2 ניסיון ויכולת המציע

2.2.1 המציע הינו בעל ניסיון מוכח בהקמה של מתקנים פוטו וולטאים לרשת כשהם מותקנים ומחוברים בפועל וזאת בהספק מצטבר של KW2,000 (מפעלים/תעשייה/מסחר/מוסדות ציבור, לא מערכות ביתיות) במהלך חמש השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, לפחות משלושה (3) גורמים שונים.

המציע יצרף רשימת ממליצים מהגורמים בהם ביצע את ההקמה של המתקנים כאמור בסעיף זה ובה יצוינו שם הממליץ ופרטי התקשרות, מועד ההתקנה מספר המערכות שהותקנו וסוגן, ויצרף לפחות שלוש (3) המלצות שונות.

בנוסף יצורפו האישורים כמפורט להלן:

2.2.1.1 רשימה של לפחות 20 אתרים בהם התקין והפעיל המציע במהלך 5 השנים האחרונות מתקנים בהספק מותקן של לפחות 15KWp כ"א, כקבלן ראשי, תוך ציון מיקום המתקנים שהקים בתקופה הרלבנטית, זהות המזמין (כתובת, שם ומספר טלפון סלולארי), סוג ואופי הפרויקט, מקום הביצוע, תקופת הביצוע ופרטים מיוחדים נוספים.

2.2.1.2 המלצות בכתב מטעם המזמינים בהתאם למפורט לעיל לרבות שמות ומספרי טלפון כמפורט בטופס 10. יובהר כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לדבר עם ממליצים או מי מהם, אך אינה מחויבת לעשות כן.

2.2.2 רשאים להגיש הצעות רק קבלנים או חברות שמעסיקות קבלנים אשר הסיווג הקבלני התקף שלהם נכון ליום הגשת ההצעה הינו סיווג 1A ומעלה בענפים 100 או 160 או 191. מציע שלא יעמוד בדרישה זו ייפסל על הסף. על המציע לצרף עותק צילומי של תעודת רישומו.

2.2.2.1 אישור בכתב כי המציע או קבלן החשמל מטעמו הוא בעל אישור להבטחת איכות לפי תקן ISO 9000-2001.

2.2.2.2 פרטיו האישיים ופירוט ניסיונו של מנהל העבודה, ואשר הוסמך כמנהל עבודה כדין, ואשר יועסק וינהל את עבודות הביצוע של הפרויקט. מנהל העבודה יהיה מנוסה בהקמת מערכות סולאריות והינו בעל וותק של ניהול הביצוע של הקמת 10 מערכות דומות לפחות.

2.2.2.3 פרטיו האישיים ופירוט ניסיונו של חשמלאי מוסמך, אשר יועסק ע"י המציע או מטעם הקבלן משנה מטעמו. החשמלאי המוסמך יהיה מנוסה בביצוע של עבודות החשמל הנדרשות להקמת מערכות סולאריות והינו בעל וותק של ניהול הביצוע של הקמת 10 מערכות דומות לפחות.

2.2.2.4 פרטיו האישיים ופירוט ניסיונו של מנהל פרויקט מטעם המציע אשר יהיה נציגו של המציע מול החברה. מנהל הפרויקט יהיה בעל ניסיון ויכולת בניהול והובלת פרויקטים דומים מול מזמינים ובעל תואר מהנדס / הנדסאי בתחום רלבנטי לעבודות נשוא המכרז

2.2.2.5 פרטיו וניסיונו של מהנדס הקונסטרוקציה מטעם המציע: מהנדס הקונסטרוקציה יהיה מהנדס רשום בפנקס המהנדסים של משרד התמ"ת, בעל וותק בתחום תכנון קונסטרוקציות של 5 שנים לפחות.

2.2.2.6 פרטיו וניסיונו של ממונה הבטיחות של המציע: ממונה הבטיחות אשר יופעל ע"י הקבלן יהיה בעל ניסיון מוכח ובעל וותק של לפחות 5 שנים בייעוץ לעבודות נשוא מכרז זה, ויצרף אסמכתא לניסיונו והמלצות מפרוייקטים קודמים בקנה מידה דומה.

2.2.2.7 פרטיו וניסיונו של יועץ האיטום של המציע: יועץ האיטום שיופעל ע"י הקבלן הזוכה יהיה בעל ניסיון של לפחות 7 שנים בתחום ייעוץ איטום גגות

2.3 המציע ו/או בעל מניות במציע, המחזיק למעלה מ- 50% ממניות המציע, ומנהלי המציע לא הורשעו בפלילים ולא מתנהלת כנגדם חקירה פלילית ביחס לעבירות פליליות, במהלך 10 השנים שקדמו לפרסום המכרז. "עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה). לשם הוכחת הדרישות האמורות לעיל, על המציע לצרף תצהיר העדר הרשעות ו/או היעדר חקירה פלילית ביחס למציע, בנוסח המצורף כטופס 11 למסמכי המכרז, וכן תצהיר העדר הרשעות ו/או חקירה פלילית ביחס לבעלי המניות ומנהלי המציע בנוסח המצורף כטופס 12 למסמכי המכרז.

2.4 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, הדו"חות הכספיים שלו אינם כוללים אזהרת "עסק חיי", וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים (לעניין זה, על המציע לפרט את על העיקולים המוטלים על נכסיו, נכון למועד הגשת ההצעה). המציע יצרף להצעתו אישור עו"ד או רו"ח בנוסח המצורף לתנאי כטופס 3 למסמכי המכרז. המציע יצרף הצהרה ואישור רו"ח לעניין היקף

הכנסותיו בשנים 2016 – 2018 בנוסח המצורף כטופס 4 למסמכי המכרז ואישור על ההון העצמי של החברה בנוסח המצורף כטופס 13 למסמכי המכרז.

2.5 ערבות מכרז

- 2.5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על סך של **180,000 ש"ח** (מאתיים וחמישים אלף ש"ח) להבטחת התחייבויותיו לעמידה בתנאי ההצעה למכרז (להלן: "הערבות" או "ערבות המכרז"). הערבות תהיה ערבות צמודה, אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי מותנית, מאת בנק ישראלי לטובת **החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון בע"מ והמועצה האזורית גליל תחתון**. נוסח ערבות המכרז יהיה כמפורט בנספח ו' המצ"ב.
- 2.5.2 למען הסר ספק, מכתב עיכוב או המחאה בנקאית לא ייחשבו ערבות לצורך מכרז זה.
- 2.5.3 סכום ערבות המכרז יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כשמדד הבסיס יהיה המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז.
- 2.5.4 הערבות תעמוד בתוקפה עד לתאריך **28 יולי 2020**. החברה תהא רשאית לדרוש מהמציע הארכת הערבות לתקופה נוספת של 180 יום. היה והמציע לא יענה לדרישה זו לפחות 7 (שבעה) ימים לפני מועד פקיעת הערבות או במועד אחר שייקבע, תהיה החברה רשאית לחלט את הערבות באופן מיידי, והמציע יחשב כמי שחזר בו מהצעתו.
- 2.5.5 הערבות תוחזר למציעים שלא זכו במכרז, מיד לאחר שייחתם הסכם ההתקשרות עם המציעים הזוכה. ערבות המכרז של הזוכה תוחלף בערבות ביצוע כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 2.5.6 החברה תהא רשאית לחלט את הערבות, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק בכל מקרה בו המציע:
- 2.5.6.1 נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; או
- 2.5.6.2 מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק; או
- 2.5.6.3 חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז; או
- 2.5.6.4 אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של החברה עם הזוכה במכרז.
- החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, להזמין את המציע להשמעת טענותיו בקשר עם חילוט הערבות, כאמור.

יובהר כי אי המצאת הערבות, בהתאם לאמור לעיל, תביא לפסילת ההצעה על הסף.

2.6 רכישת מסמכי המכרז ותשלום בגין השתתפות במכרז

- 2.6.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה בכתובת המועצה האזורית הגליל התחתון - כדורי, החל מיום 7 אפריל 2020 בין השעות 09:00 עד 14:00 תמורת 1,500 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק, במועד קבלת מסמכי המכרז וכתנאי לקבלתם. סכום זה לא יוחזר למציע בכל מקרה. אישור בגין התשלום האמור יצורף כחלק מההצעה.

2.7 סיור קבלנים

- 2.7.1 השתתפות במפגש קבלנים ובסיור הינה חובה ומהווה תנאי סף במכרז. מפגש קבלנים יתקיים בימים ד' ו-ה' בתאריכים 22-23 אפריל בשעה 11:00 בדיוק בחדר דיונים של החברה במועצה האזורית הגליל התחתון - כדורי. היציאה לסיור הקבלנים תהיה מיד לאחר המפגש. מודגש בזאת

כי, מציע אשר יאחר בלמעלה מ-10 דקות תהיה החברה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי שלא לאשר השתתפותו במכרז.

2.7.2 לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה לתנאי המכרז במהלך הסיור, אלא אם היא באה לאחר מכן לידי ביטוי בהודעה בכתב שתישלח באמצעות הפקסימיליה, או בדואר אלקטרוני לרוכשי המכרז כפי שמסרו פרטיהם בעת רכישתו.

3. מועד אחרון להגשת הצעות

3.1 **3.1 המועד האחרון להגשת הצעות הוא עד ליום 30 אפריל 2020 בשעה 12:00 לתיבת המכרזים של החברה, בכתובת משרדי המועצה האזורית הגליל התחתון - כדורי.**

3.2 הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון לא תתקבל ולא תובא לדיון.

3.3 אין לשלוח הצעות בדואר ו/או במייל ו/או בכל דרך אחרת.

4. שאלות הבהרה

4.1 מציעים רשאים לפנות לחברה בשאלות הבהרה למסמכי המכרז, בפנייה בכתב אשר תופנה ליועץ החברה - מר דניאל רוזנר באמצעות דוא"ל daniel.rozner@viaholdings-dn.com הפנייה תוגש עד לא יאוחר מתאריך או כפי שעודכן בהודעה למציעים, אם יעודכן. באחריות הפונה לוודא כי שאלות הבהרה התקבלו בחברה.

4.2 החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לענות לכל או לחלק משאלות הבהרה. תשובת החברה לשאלות הבהרה תינתן בכתב ותופץ לכל רוכשי מסמכי המכרז המלאים באמצעות פקסימיליה ו/או דוא"ל, בהתאם למידע שישפק המציע בעת רכישת מסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה למסמכי המכרז אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

5. ההצעה הכספית

5.1 ההצעה הכספית תתייחס למחיר המלא והסופי אותו תשלם החברה עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו של המציע בהתאם למכרז המתייחס לעלות המבוקשת עבור כל 1 קילו וואט DC מותקן.

5.2 על המציע לרשום בטופס הצהרת המציע וההצעה הכספית המצורף כטופס 2 את הצעת המחיר שלו. הצעת המחיר של המציע תהא בגין כל פרק המפורט בכתב בנספח ה'.

5.3 המציע מסכים מראש כי במקרה שלא הוצג מחיר לגבי אחד הפריטים המפורטים בנספח ה', אזי יחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה במחירי יתר סעיפי המפרט הטכני, והמציע יהיה חייב לבצע את העבודות הנכללות בסעיף הנ"ל מבלי לקבל כל פיצוי או תשלום נוסף בעד עבודות אלו.

5.4 מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפסול את ההצעה, המציע מסכים כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי ההזמנה או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב.

5.5 . מובהר, כי נתוני ההספק הכולל של המערכות הינם הערכה ראשונית והאחריות מוטלת על המציע לבדוק את הכמויות, התכניות והתיאורים הטכניים המצורפים למסמכי המכרז והוא מתחייב, כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה לחברה בקשר לכמויות, לתכניות ולתיאורים הטכניים שפורסמו על ידי החברה במידה ויהיה שוני בנתוני ההספק.

5.6 בהצעת המציע אין לכלול מס ערך מוסף, אלא במקום מיוחד שצוין לכך.

6. ביטוח

על המציע הזוכה יהיה לקיים, על חשבוננו, בכל תקופת הסכם ההתקשרות, פוליסת ביטוח כמפורט בהסכם ההתקשרות. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין ועותק מהם יימסר לחברה כתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות.

7. תוקף ההצעה

7.1 ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה במשך שישה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז זה.

7.2 החברה תהא רשאית להאריך את תוקף ההצעה של המציע לתקופה נוספת של שישה חודשים, בהודעה בכתב 7 ימים קודם תום תוקפה של ההצעה, ותהיה רשאית לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה/ות נוספות של שישה חודשים, לאחר תום התקופה הנוספת כאמור.

8. כללי הגשת הצעות

8.1 התאמה לתנאי המכרז:

8.1.1 ההצעה תהייה ערוכה ומוגשת לפי תנאי ודרישות המכרז. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול כל הצעה שיש בה התניה, הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז, וזאת בלא לפגוע באמור בסעיף 8.1.4 לעיל.

8.1.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, לרבות בהסכם ההתקשרות, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את החברה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי החברה או בכלל.

8.1.3 על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים.

8.1.4 בנוסף, ובלא לפגוע באמור בסעיפים 8.1.1 ו-8.1.2 לעיל, רשאי המציע לצרף להצעה פרטים ומסמכים רלבנטיים נוספים לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים לרבות פרטים נוספים ככל שיש בהם כדי להצביע על כושרו, ניסיונו ויכולתו בנושאים נשוא המכרז, ולכל צורך אחר שלדעת המציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

8.1.5 החברה רשאית לדרוש מכל מציע להגיש מסמכים נוספים, הן לעניין בחינת עמידתו של המציע בתנאים המקדמיים להגשת הצעות, הן לבחינת המציע באופן כללי והן ביחס לאנשי המקצוע אליהם התייחס המציע בהצעתו.

8.2 הצעה חתומה ואישור זכויות חתימה

ההצעה וכל טופס ומסמך שיש להגיש על פי דרישות המכרז יהיו חתומים בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע, כשהחתימות מאושרות על ידי רו"ח או עו"ד, ככל שהדבר נדרש בכל טופס ומסמך וכן חתימה על כל אחד מהעמודים בראשי תיבות

8.3 הגשת הצעות

8.3.1 המציע יכלול בהצעתו את כל המסמכים המפורטים בטופס 1 "תכולת מעטפת הצעה", המצורף למכרז זה.

8.3.2 ההצעה החתומה תוגש במעטפה סגורה עליה יירשם:
מכרז מספר 21/2020 לביצוע - עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית PV (פוטו - וולטאי) למכירה לרשת חברת החשמל.

8.3.3 **הצהרת המציע וההצעה הכספית (טופס 2) תוכנס, במעטפה סגורה נפרדת (!), למעטפת ההצעה**

8.3.4 המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים של החברה, במשרדי המועצה, לא יאוחר מיום 30 אפריל 2020 בשעה 12:00. המציע יקבל אישור ממזכירות החברה

על מועד הכנסת המעטפה לתיבת ההליך באמצעות החתמת עותק של טופס 1, כאמור בהוראות טופס 1, בחותמת "נתקבל". למען הסר ספק, אין בחתימה על טופס 1, כאמור, משום מתן אישור ע"י החברה, כי המסמכים המפורטים בטופס אכן הוגשו ע"י המציע ו/או בנוגע לקבילותם של המסמכים. ההצעות שתתקבלנה במשרדי החברה לאחר מועד והשעה שלעיל לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.

לא תתקבלנה הצעות שתישלחנה באמצעות הדואר.

8.4 דרישות נוספות

- 8.4.1 המציע יצרף את מסמכי ההתאגדות של המציע (תעודת רישום), וכן תדפיס עדכני מהמרשם שבו רשום המציע על פי דין.
- 8.4.2 המציע יצרף אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה המצורף כטופס 8 לתנאי המכרז.
- 8.4.3 המציע יצרף אישור בדבר ניכוי מס במקור או פטור מכך.
- 8.4.4 המציע יצרף תעודה תקפה בדבר היותו עוסק מורשה לצרכי מע"מ
- 8.4.5 המציע יצרף אישור אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976:
- 8.4.5.1 אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבוניות כדין או שהוא פטור מלנהלם ושהינו נוהג לדווח על הכנסותיו ושהינו מדווח על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- 8.4.5.2 אישור בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן: חוק עובדים זרים) או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 המצורף כטופס 6 לתנאי המכרז.
- 8.4.6 המציע יצרף את הסכם ההתקשרות, המצ"ב כנספח ב' כשהוא חתום וכן צירוף עותק של מסמכי המכרז, מכתבי תשובה לשאלות הבהרה, התוכניות וההודעות למציעים כשהם חתומים על ידו בהתאם לסעיף 2.8 לעיל.
- 8.4.7 כלל המסמכים שהמציע יצרף להצעתו, כאמור לעיל, ייחשבו גם כנספחים להסכם ההתקשרות והמציע מצהיר, כי ידוע לו שהנתונים והמידע הכלולים במסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות, על כל המשתמע מכך.
- 8.4.8 הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסלה!

9. בקשת הבהרות

- 9.1 החברה תהא רשאית לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.
- 9.2 המציעים יעבירו לחברה את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה החברה בפנייתה, לפי כתובת החברה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.
- 9.3 החברה רשאית להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניה באופן פרונטלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.
- 9.4 בכל מקרה של סתירות ואי התאמות שיתגלו על ידי החברה במסמכי המכרז לאחר הזכייה, היא תהא זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את תנאי הסכם ההתקשרות, ככל שיידרש, על מנת להסדיר סתירות ו/או להתאים הנדרש התאמה.

10. שקלול ההצעות וקביעת ההצעה הטובה ביותר

- 10.1 מובהר בזאת כי ההצעות הכשרות (שיעמדו בדרישות הסף שנקבעו במכרז) ישוקללו בהתאם לציון משוקלל כמפורט בנספח ה' למסמכי המכרז.
- 10.2 בכפוף לאמור לעיל, ההצעה הטובה ביותר תהא ההצעה הכשרה שעמדה במלוא דרישות המכרז, אשר קיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.
- 10.3 ככל שתהיינה שתי הצעות או יותר כשרות שיקבלו ניקוד משוקלל זהה, החברה תהא רשאית לערוך התמחרות בין המציעים שיקבלו את אותו הניקוד או לפצל את העבודות בין מספר מציעים, לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.
- 10.4 למען הסר ספק, החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לקיים התמחרות בין המציעים או חלקם גם אם לא יקבלו ניקוד משוקלל זהה, וככל שתבקש לפצל את העבודות, כאמור, תהיה רשאית לבקש מהמציעים הזוכים להשוות את המחיר בהצעתם להצעה הנמוכה ביותר כתנאי לזכייה בחלק מהעבודות כאמור.
- 10.5 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבקש כל פרט/הסבר מהמציעים בנוגע להצעה וכן לבקר באתרים בהם מופעל מתקן ע"י המציע וזאת לצורך השוואה והתרשמות החברה מהמציע.
- 10.6 מובהר בזאת כי המציע מחויב לשתף פעולה עם החברה במתן הפרטים שיידרשו, ככל שיידרשו, לרבות מתן אפשרות לחברה להתרשם מהמתקן המופעל על ידו.

11. תנאים כלליים

- 11.1 מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו, תהיה החברה רשאית לפסול את הצעתו.
- 11.2 כל הסתייגות של המציע מהוראות המכרז עלולה להביא לפסילת הצעתו.
- 11.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל במכרז זה, לחברה תהיה שמורה הזכות:
 - 11.3.1 לקבל את ההצעה, כולה או חלקה, ולבצע את כל העבודות או חלק מהן, גם בעצמה או בכל דרך שתמצא לנכון.
 - 11.3.2 לדחות את כל או חלק מההצעות.
 - 11.3.3 לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
 - 11.3.4 לא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה כל הפרטים הנדרשים.
 - 11.3.5 לדחות הצעות מציעים אשר הם או קבלני המשנה מטעמם לא ביצעו בעבר את עבודתם, לשביעות רצון החברה או לשביעות רצונם של אחרים, או שכישוריהם אינם מספיקים לביצוע השירותים - להנחת דעתה
 - 11.3.6 לשנות את תנאי המכרז או לבטל אותו בכל עת, בהתאם לכל דין.
 - 11.3.7 להתקשר עם יותר ממציע אחד (עד 2 מציעים) בהסכמי התקשרות נפרדים כאשר כל אחד מהמציעים הזוכים יבצע חלק ממלוא היקף המכרז על פי האתרים השונים אשר יהיו חלק מהסכמי ההתקשרות עם המציעים הזוכים. במקרה כזה החברה תבחר לפי שיקול דעתה הבלעדי את חלוקת האתרים בין המציעים הזוכים.
 - 11.3.8 לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת החברה כאמור.
- 11.4 המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מאת החברה בגין הוצאות אלה בשום מקרה, לרבות במקרה שיבוטל מכרז זה.
- 11.5 על המציע הזוכה במכרז להיות ערוך ומוכן להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז בכפוף להתקיימות התנאים המתלים לא יאוחר מ- 30 ימים ממועד חתימת הסכם ההתקשרות.

11.6 המציע, בחתמו על מסמכי המכרז, מצהיר בזאת כי הוא ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו (בין אם אלו צורפו ובין אם לאו) והצעתו כוללת את כל המחירים ואת כל הפרטים המפורטים במכרז.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון בע"מ