

## מכרז מס' 21/2020

### לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית PV (פוטו - וולטאי) למכירה לחברת החשמל



#### התייחסות לפניית מציעים פוטנציאלים לועדת המכרזים:

מספר	שאלה / הבהרה מבוקשת	תשובה	הערות
1	סעיף 3- מועד הגשה יש לעדכן מועד כפי שנאמר בסיוור הקבלני.	מועד הגשת ההצעות המעודכן הינו יום ב, 4 מאי 2020 בשעה 12:00 במשרדי החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון.  מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה הינו יום א, 26 אפריל 2020.	
2	הסכם התקשרות סעיף תמורה מס' 5 רבתי- יש לשקול לשנות את לוח התשלומים בהתאם למקובל בענף (10% עם אישור התוכניות, 30% בסיום התקנת קונסטרוקציה 40% בסיום התקנת הפנלים וחשמול 10% בחיבור לחחי. 5% בכל שנת תחזוקה למשך שנתיים בחלוקה לרבעונים)- המלצה לשם הוזלת עלויות.	הבקשה התקבלה חלקית. לוח התשלומים בסעיף 5 להסכם ישונה כדלקמן: 1. 10% ישולמו לאחר אישור התכנון שהציג הקבלן. 2. סעיף 5.1.1 יישאר ללא שינוי. (20%) 3. סעיף 5.1.2 ישונה ל- 45%. (45%) 4. סעיף 5.1.3 יישאר ללא שינוי. (10%) 5. סעיף 5.1.4 ישונה ל- 10%. (10%) 6. סעיף 5.1.5 יישאר ללא שינוי. (2.5% + 2.5%)	
3	תשלום אגרות לחח"י כנגד חשבוניות מהחברה הכלכלית.	הזוכה יוציא חשבונית בנושא לחברה הכלכלית.	
4	הגדלת חיבורי חשמל	החברה ביצעה הזמנה של הגדלת החיבורים הנדרשים ושולמה המקדמה לחח"י. כל עלות הגדלות החיבורים תשולם ע"י המועצה.	
5	הסכם התקשרות סעיף תחילת עבודה מס' 8 – יש לשקול במבחן המציאות כי העבודות יסתיימו ב 120 ימי עבודה כולל חיבור לחח"י במיוחד לאור נורמות השירות ומשכי הזמן בחח"י לטיפול וחיבור מערכות.	סעיף 8 להסכם יתוקן כך שיש להשלים העבודה על כל הגגות בתוך 120 ימי עבודה. החיבור לרשת יבוצע עד לא יאוחר מ- 15 דצמבר 2020. החברה הכלכלית מעוניינת שהמערכות יפעלו מסחרית לכל המאוחר החל מתחילת ינואר 2020.	
6	מבוקש להפחית את סכום ערבות הביצוע אשר	הבקשה התקבלה.	

	בהמשך תהווה ערבות טיב.	ערבויות הביצוע והטיב תעמודנה על 7% מסה"כ ההיקף הכספי של ההצעה.
7	גובה ערבות המכרז 180,000 ₪ בסעיף 2.5 עמוד 7, יחסית להיקף המכרז הוא גדול מבוקשת הפחתה בסכום הערבות	הבקשה התקבלה. ערבות המכרז תופחת לכדי 140,000 ₪.
8	בפרק המכרז של פוטו וולטאי של מועצה גליל תחתון אתם מבקשים התחייבות לתפוקת המערכות של או 1700 שעות קוט"ש או לפי PVSIYT הגבוהה מבניהם. ראשית להוריד את רף ההתחייבות ל- 90% מ-1650 קוט"ש.	יש להבהיר כדלקמן: הדרישה הינה – " תפוקה מינימלית של 97% מה-PR שמוגדר במערכות pvsyst או 1,700 קוט"ש לכל ק"י מותקן (פאנלים), לפי הגבוה מביניהם. הוחלט לתקן מ-1,700 ל-1,650.
9	להודיע במכרז מה דרישת הלקוח: 1. האם להתקין מערכת מקסימאלית על הגג. 2. האם להגיע בכל מתקן למקסימום ייצור ואז המערכת על כל גג יתכן ותקטן.	יובהר כדלקמן: הקבלן הזוכה יתבקש ע"י הלקוח להציג תכנון התואם לתפוקה המינימלית המוגדרת במכרז אשר עודכנה בסעיף קודם לעיל.
10	מבוקש לקצר תנאי תשלום משוטף + 60 ללו"ז קצר יותר.	תנאי התשלום ישונו לשוטף + 45 יום.
11	מבוקש להוריד הדרישה לתקן ISO	הבקשה נדחית.
12	פאנלים – היום יש פאנלים בהספק של יותר מ 410 וואט – מומלץ לא להגביל את הספק הפאנל אבל להשאיר על כנו את הגדרת tier 1	הבקשה מקובלת.
13	הסכם התקשרות סעיף 8.3 – מבוקשת הפחתה בסכום הקנס של 10,000 ₪ על כל יום איחור – נא להפחית ל 100 ₪	הבקשה התקבלה בחלקה – הפיצוי היומי בסעיף זה במקרה של איחור הופחת ל- 3,000 ₪.
14	מפרט טכני - מבוקש שתינתן האפשרות במקביל כרטיס GSM מובנה יופיע תקשורת סלולארית	הבקשה מקובלת.
15	מפרט טכני - מבוקש לשנות שהסים הינו של המזמין ועל חשבונו.	עלות הסיים תהא על חשבון הקבלן עד לסוף תקופת האחראיות והתקופה הנקובה לתפעול ותחזוקה (24 חודשים)

בברכה,

החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון בע"מ