

פרוטוקול מליאה 5/2013

מיום ראשון כ"א במנחם אב תשע"ג 28 ביולי 2013, התקיימה ישיבת מליאת מועצה.

משתתפים:

מוטי דותן – ראש המועצה
דוב וולפה – סגן וממלא מקום ראש המועצה
בועז יוסף – סגן ראש המועצה
דני טלית – חבר
שמואל עינב – חבר
תומר מועלם – חבר
אריה שוורץ – חבר
שמשון משה – חבר
פז עפרוני – חבר
ראובן וקנין – חבר
דדי בן-דוד – חבר
אשר כהן – חבר
יום טוב בן ששון – חבר
שחר שטדלר – חבר
אברהם שפיגלר – חבר

נעדרים:

רפי קרמר – חבר
עציון אושרי – חבר
בועז מועלם – חבר

משתתפים נוספים:

יוסי יצחקי – מנכ"ל
שמואל אייזנברג – גזבר
עו"ד אבי שמואלי – יועץ משפטי

תחילת הישיבה 18:00.

דיווח ראש המועצה

סעיף 1

מוטי דותן

בקרוב אנו מקיימים את קייטנת כנפיים לילדים בעלי צרכים מיוחדים כפי שאנו נוהגים זה מספר שנים.
הקייטנות בגני הילדים ובישובים הסתיימו בהצלחה רבה.
ליגת הקיץ הבין יישובית למבוגרים עומדת לפני סיום, פז עפרוני יוציא הזמנות בשיתוף לשכת ראש המועצה לכל חברי המליאה למפגש הסיום ומשחקי הגמר.

סעיף 2**הצגת דו"ח רבעוני 1/2013****שמואל אייזנברג**

מציג בפני המליאה את הדו"ח הרבעוני הראשון לשנת 2013. בין היתר מציין כי ניתן להבחין בעמוד 4 בדו"ח בעמודות ביצוע מצטבר שהמועצה עומדת ביעדי התקציב והרבעון מסתיים בעודף של 420 אש"ח, רבעון זה אינו בהכרח משקף את המשך ההתנהלות הכספית בחודשים הבאים וכבר מסתמנת בעיה בחוסר בהעברות כספים ממשרדי הממשלה השונים וקיצוץ בשנת 2013 במענק האיזון. כמו כן קיימת הפחתה בהכנסות העצמיות של המועצה (אגרות בניה, היטלי ביוב וכיו"ב) ואילו בסעיפי ההוצאה אנחנו מזהים הוצאות יתר בעיקר במערכת הביוב, בתאורת רחובות והסעות בחינוך.

משתתפים בדיון: תומר מועלם, דני טלית ובוועז יוסף.

סעיף 3

אישור הלוואה לטווח ארוך לפיתוח בסך של 7.5 מלש"ח, כולל שיעבוד הכנסות עצמיות וארנונות

שמואל אייזנברג

כידוע, המועצה עלתה בדירוג הסוציאלי-אקונומי מ-6 ל-7. בעקבות האמור, המועצה תידרש בכל הפרויקטים להשתתף במימון (מציינג) וללא תקציבי פיתוח שהולכים והופכים לדלים, המועצה לא תוכל להשקיע בפיתוח ולא תוכל להשתמש בכספים שמיועדים לכך מגורמים חיצוניים ללא השתתפותה.

כיום ניתן לקבל הלוואות לטווח ארוך בריבית פריים בלבד (15 שנים) ואני מבקש לאשר קבלת הלוואה בסך של 7.5 מליון ₪ ל-15 שנים, תנאי הלוואה הינם משכון הארנונה וההכנסות העצמיות של המועצה וכמובן מותנה באישור הממונה על המחוז.

מבחינת עומס נוסף על המועצה תקציבית מדובר בסך של כ-1/2 מליון ₪ בשנה ובשנת 2014 נצטרך לבצע עדכון בהחזר המלוות על מנת לעמוד בהחזר זה.

השימושים להלוואה זו מפורטים בתב"ר 1363 כמפורט להלן:

מבנה מרכזי ביי"ס יד ששון	1 מליון ₪
מתני"ס גבעת אבני	1 - 1/2 מליון ₪
כביש גישה כפר קיש	1 מליון ₪

שיפוץ מבנה מועצה 1 מליון ₪

גן ילדים הזורעים	350 אש"ח
הסדרת תנועה בית רימון	490 אש"ח
שיפוץ מוס"ח	700 אש"ח
עבודות בטיחות ותשתיות	700 אש"ח
שיקום כבישים הזורעים	300 אש"ח
שיקום כבישים לביא	300 אש"ח
עבודות פיתוח ותשתיות כללי	160 אש"ח

הצעת החלטה: לאשר לקיחת הלוואה לטווח ארוך (עד 15 שנים) בריבית שנתית של עד פריים, לרבות שיעבוד הכנסות עצמיות (כולל ארנונות) כמתחייב ונהוג. גזבר המועצה יבחר בבנק שממנו תילקח הלוואה כנגזרת של התנאים שיוצעו מטעם הבנקים.

משתתפים בדיון: תומר מועלם, שחר שטדלר, בועז יוסף עו"ד אבי שמואלי.

הצבעה: כל הנוכחים בעד, אין מתנגדים.
החלטה: בכפוף לאישור הממונה, אושרה לקיחת הלוואה לטווח ארוך (עד 15 שנים) בריבית שנתית של עד פריים, לרבות שיעבוד הכנסות עצמיות (כולל ארנונות) כמתחייב ונהוג. גזבר המועצה יבחר בבנק שממנו תילקח הלוואה כנגזרת של התנאים שיוצעו מטעם הבנקים.

תב"רים לאישור

סעיף 4

שמואל אייזנברג מציג את התב"רים לאישור המועצה.

תב"ר 1082 שיפוץ כלביה – הגדלת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה הגדלת התב"ר

תב"ר 1146 מבנה מרכזי ביה"ס לביא – הגדלת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה הגדלת התב"ר

תב"ר 1185 סקר מדידות 2009 – הגדלת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה הגדלת התב"ר

תב"ר 1232 מחזור היטל הטמנה – הקטנה וסגירת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה הקטנה וסגירת התב"ר

תב"ר 1244 מתנ"ס בגבעת אבני – הגדלת התב"ר מפעל הפיס והלוואת

פיתוח

כל הנוכחים בעד

אושרה הגדלת התב"ר

תב"ר 1256 סיוע היטל הטמנה – העברה מקרן פיתוח וסגירת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה העברה מקרן פיתוח וסגירת התב"ר

תב"ר 1275 ציוד חדר כושר – העברת יתרה לקרן פיתוח וסגירת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה העברה לקרן פיתוח וסגירת התב"ר

תב"ר 1289 בניית גן ילדים בשדמות דבורה – העברה מקרן פיתוח וסגירת

התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה העברה מקרן פיתוח וסגירת התב"ר

תב"ר 1295 שיקום תשתיות בית קשת – העברת יתרה לקרן פיתוח

וסגירת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה העברת יתרה לקרן פיתוח וסגירת התב"ר

תב"ר 1302 שיפוץ אולם ספורט ממ"ד יד ששון – העברה מקרן פיתוח

וסגירת התב"ר

כל הנוכחים בעד
אושרה העברה מקרן פיתוח וסגירת התב"ר

תב"ר 1312 כביש גישה כפר קיש – הגדלת התב"ר
כל הנוכחים בעד
אושרה הגדלת התב"ר

תב"ר 1321 גני ילדים הזורעים – הגדלת התב"ר
כל הנוכחים בעד
אושרה הגדלת התב"ר

תב"ר 1322 שיפוץ מבני ציבור בישובים – העברה מקרן פיתוח וסגירת התב"ר
כל הנוכחים בעד
אושרה העברה מקרן פיתוח וסגירת התב"ר

תב"ר 1326 חברה וקליטה 2012 – הקטנת התב"ר
כל הנוכחים בעד
אושרה הקטנת התב"ר

תב"ר 1327 שיפוץ מבנה המועצה – הגדת התב"ר
כל הנוכחים בעד
אושרה הגדלת התב"ר

תב"ר 1337 רכישת רכב בטחון מצפה נטופה – פתיחת התב"ר
כל הנוכחים בעד
אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1353 שיקום תשתיות בהזורעים – פתיחת התב"ר
כל הנוכחים בעד
אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1354 שיפור מע' המים בחקלאי כדורי – הגדלת התב"ר
כל הנוכחים בעד
אושרה הגדלת התב"ר

תב"ר 1355 רכישת רכב לראש המועצה – סגירת התב"ר

אין מתנגדים

אושרה סגירת התב"ר

תב"ר 1356 הסדרת עורקי תנועה ראשיים בית רימון – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1362 שיפוץ מוסדות חינוך 2013 – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1363 הלוואת פיתוח 2013 – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1364 בטיחות בדרכים 2013 – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1365 עבודות בטיחות ותשתיות ברחבי המועצה – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1366 פסטיבל הללויה – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1367 קידום תוכניות תב"ע בישובים – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1368 שיקום ביוב כפר חיטים מחנה ישן – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1369 שיקום תשתיות בקיבוץ לביא – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

תב"ר 1370 סימון והתקני בטיחות – פתיחת התב"ר

כל הנוכחים בעד

אושרה פתיחת התב"ר

אישור חח"דים בבנקים לשנת 2013, כולל שיעבוד הכנסות עצמיות וארנונה

סעיף 5

שמואל אייזנברג

המועצה מבקשת את אישור המליאה לפתיחת חח"דים (מסגרת אשראי/הלוואה לטווח קצר) בבנקים לשנת 2013, עד לתקרה כוללת של סה"כ 4 מליון ₪, כמפורט להלן:

עד לתקרה של 2 מליון ₪ בנק דקסיה,

עד לתקרה של 1½ מליון ₪ בנק הפועלים,

עד לתקרה של ½ מליון ₪ בנק לאומי,

כמובן שבתנאי החח"דים יהיה צורך במשכון הכנסות עצמיות וארנונות, ובאישור הממונה.

הצעת החלטה:

בכפוף לאישור ממונה לאשר חח"דים (מסגרת אשראי/הלוואה לטווח קצר) בבנקים לשנת 2013, עד לתקרה כוללת של סה"כ 4 מליון ₪, כמפורט להלן, כשלצורך כך מאושר משכון הכנסות עצמיות וארנונה:

עד לתקרה של 2 מליון ₪ בנק דקסיה,

עד לתקרה של ½ מליון ₪ בנק לאומי,

עד לתקרה של 1½ מליון ₪ בנק הפועלים

הצבעה: כל הנוכחים בעד.
 החלטה: בכפוף לאישור הממונה אושרו חח"דים (מסגרת אשראי/הלוואה לטווח קצר) בבנקים לשנת 2013, עד לתקרה כוללת של סה"כ 4 מליון ₪, כמפורט להלן, כשלצורך כך מאושר משכון הכנסות עצמיות וארנונה:
 עד לתקרה של 2 מליון ₪ בנק דקסיה,
 עד לתקרה של 1½ מליון ₪ בנק הפועלים,
 עד לתקרה של ½ מליון ₪ בנק לאומי,

סעיף 6

ועדות ביקורת בישובים

לאור החלטת המליאה וההודעות שיצאו לוועדים המקומיים בענין העסקת מבקר לועד המקומי במקום ועדת ביקורת לועד המקומי, פנו מספר רב של תושבים ובקשו להתמנות לחברי ועדות הביקורת המקומיות.

יוסי יצחקי

להלן רשימת חברי ועדות הביקורת עפ"י שמות הישובים.

נודלר ברכה, שווננפלד שי, צינדר מיכאל.	שרונה
גרוספלד ניבה, פלג צפי, יובל דליה, בירגר איתם, לפיד אהרון.	כפר קיש
קרני אושרת, שרגא רונן, קרמר תומר.	מצפה נטופה
וואלך מארק, חן אמנון, כהן מני.	גבעת אבני
כהן דורון, קרוביארסקי חיים, היימן מיכאל, רף זאביק, ישראל איריס.	אילניה
בן-אליעזר יוסי, דר יצחק, שמרי שרה, קינגסברג יעקב, יוחאי רוזנבאום.	הזורעים
קליין אלחנן, כאהן עמיחי, אסולין גיא.	בית רימון
אוברמן גלעד, אבניאל אליס, וייס משה.	לביא

הצעת החלטה: למנות לוועדים המקומיים הנ"ל ועדות ביקורת בהרכבים המפורטים לעיל, ולאפשר לוועדות הביקורת המקומיות להגיש דו"ח ביקורת למועצה עד

לתאריך 15 בדצמבר 2013, שאחרת תוחל גם על הועדים המקומיים הנ"ל
ההחלטה הרלבנטית שהתקבלה במליאה הקודמת.

משתתפים בדיון: מוטי דותן, אריה שוורץ, ראובן ועקנין, דדי בן דוד, עו"ד אבי שמואלי,
דוב וולפה, תומר מועלם, שחר שטדלר, בועז יוסף עו"ד אבי שמואלי.

הצבעה: כל הנוכחים בעד.

החלטה: הוחלט למנות לועדים המקומיים הנ"ל ועדות ביקורת בהרכבים המפורטים לעיל,
ולאפשר לועדות הביקורת המקומיות להגיש דו"ח ביקורת למועצה עד לתאריך 15
בדצמבר 2013, שאחרת תוחל גם על הועדים המקומיים הנ"ל ההחלטה הרלבנטית
שהתקבלה במליאה הקודמת.

אישור תקציבי ישובים, ועדים מקומיים לשנת 2013

סעיף 7

אני מבקש לאשר את התקציבים של הועדים המקומיים לשנת 2013 עפ"י
הרשימה הנ"ל.

יוסי יצחקי

גבעת אבני	1,220,565 ₪
מצפה	122,951 ₪
בית רימון	161,588 ₪
שדה אילן	375,480 ₪
בית קשת	251,269 ₪

הצעת החלטה: לאשר תקציבי הועדים המקומיים הנ"ל, בהתאם להצעות התקציב שהובאו
בפני המועצה.

הצבעה: כל הנוכחים בעד.

החלטה: אושרו תקציבי הועדים המקומיים הנ"ל לשנת 2013, בהתאם להצעות התקציב
מטעמם.

בחירת עוד 2 נציגים למועצה הדתית האזורית

סעיף 8

מוטי דותן

לפי בקשת המשרד לענייני דתות, ולנוכח הכוונה להגדיל ל-7 את מספר חברי המועצה הדתית, אנחנו צריכים להעביר לשר הדתות התיחסותנו ל-2 מעמדים נוספים: האחד – המועמד שמוצע מטעם המועצה, והשני – המועמד של השר שבהתייחס אליו המועצה צריכה להביע עמדתה.

אני מציע להמליץ לשר על סיגל רוח כפר זיתים כמועמדת נוספת מטעם המועצה ולהביע עמדתנו כי נתמוך במועמדות אשר ליכטבראון ממצפה נטופה כנציג השר.

הצבעה: כל הנוכחים בעד.

החלטה: המועצה ממליצה לשר למנות את סיגל רוח כפר זיתים כמועמדת נוספת מטעם המועצה.

המועצה תומכת במועמדות אשר ליכטבראון ממצפה נטופה כנציג נוסף מטעם השר.

מוטי דותן:

אני נועל את הישיבה.
הישיבה ננעלת 19:00.

מוטי דותן
ראש המועצה

יוסי יצחקי
מנכ"ל המועצה