

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il מוקד מוניציפלי 106

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



א תמוז תשפ"ה
7 ביולי 2024
נפתלי 2024/מליאה/פרוטוקולים-7

פרוטוקול ישיבת מליאה 7/2024

מתאריך 7.7.2024

אילניה	
ארבל	
בית קשת	נוכחים: ניצן פלג - ראש המועצה גלית ארז - בית קשת אופיר שיק - בית רימון אבנר אליהו - כפר זיתים אורי ריטוב - כפר חיטים שלום אשכנזי - לביא דדי בן דוד - מצפה
בית רימון	יום טוב בן ששון - מצפה נטופה יוסי יצחקי - שדה אילן אדיר פרץ - כפר קיש יוסף הלל - הזורעים
גבעת אבני	אלון לרנר - שרונה איל שורץ - שדמות דבורה שאול זאבי - אילניה
הודיות	נעדרים: אבשלום חביב - ארבל ערן טל-אור - מסד רוביק סמאג'א - גבעת אבני דודו ברגר - גבעת אבני
הזורעים	משתתפים נוספים: שלמה אלקחר - גזבר המועצה יפעת בז'רנו - יועצת משפטית נפתלי פרידלנדר - מנכ"ל המועצה אסף רטיג - מנהל מח' איכות סביבה
כדורי	על סדר היום: 1. עדכוני ראש המועצה 2. הצגת תכנית עבודה של המרכז הקהילתי 3. הצגת דוח רבעוני - רבעון א 2024 4. חוק עזר לגליל התחתון - פסולת עודפת 5. חוק עזר לגליל התחתון - איכות הסביבה ומניעת מפגעים 6. אישור ועדות ביקורת ביישובים 7. תב"רים
כפר זיתים	מבוקש להוסיף 2 נושאים נוספים לסדר היום:
כפר חיטים	• אישור פתיחת חשבון בבנק הפועלים סניף כפר תבור ע"ש ביי"ס רוטמן
כפר קיש	• אישור מתן ערבות בנקאית לטובת הסדרת חוזה התקשרות עם כפר הנוער הודיות
לביא	
מסד	
מצפה	
מצפה נטופה	
שדה אילן	
שדמות דבורה	
שרונה	

הוחלט ברוב של 14 בעד, ללא נמנעים וללא מתנגדים להוספת הנושאים לסדר היום.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

מוקד מוניציפלי 106 E.mail liate@glit.org.il

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il

לשכת מנכ"ל



עדכוני ראש המועצה

1.

סוקר את אירועי היום – במהלך שעות הבוקר – החל מהשעה 10:00 נורה מטח למרחב הגליל התחתון וזוהו 4 זירות נפילה. אזרח ביישוב כפר זיתים נפגע מרסיסים ופונה להיות החולים. בשעה זו פעילות עדיין שתי שריפות (בשליטה). בהמשך להערכת מצב שנערכה במועצה בשעה 14:30 עם פיקוד העורף, הוחלט כי כרגע אין שינוי במדיניות ההתגוננות באזור, והמשך הפעילויות המתוכננות לאחרי"צ – יתקיימו כרגיל.

ניצן פלג

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

הצגת תכנית העבודה של המרכז הקהילתי

2.

נפתלי פרידלנדר מציג את עיקרי תכנית העבודה של המרכז הקהילתי לשנת 2024: תקציב זהיר ושמרני - חוסר ודאות גדול לגבי תקצוב חיצוני רשות וממשלתיים ולכן לא יצאנו ביוזמות חדשות ומתעסקים בעיקר בשימור הקיים עם התאמות לתקופת מלחמה ושיקום.

שיקום ותיחזוק קהילות בעקבות המלחמה - התאמת עבודת הקהילות והצרכים שלהם. 250 אלף תקצוב לחיבור קהילות דרך קולות קוראים. שדרוג והנגשת מתחמי הפעילות - שיפור תנאי הכניסה והשהייה לבאי הפעילות – 100 אלף.

הכנסת חוגי מצפה נטופה למחזור הפעילות - גידול של כ-90 אלף. פעילות ל"א (יום לימודים ארוך) - גידול של 7% ממחזור הפעילות. מרכז צעירים - ביטול של תקציב הרשות לפיתוח נגב גליל 163 אלף. תרבות יהודית - קיצוץ של 80% לאורך שלוש שנים בתקציב המועבר.

מציג את תקציב 2024 לפי המחלקות השונות. ניתן לראות כי תקצוב המועצה עומד על כ-4 מלש"ח שממונפים בצורה משמעותית מאד לתקציב כולל של כ-15 מלש"ח. במבט רב שנתי על היקף הפעילות והתקציב של המרכז הקהילתי ניתן לראות צמיחה אקספוננציאלית - התקציב גדל משנת 2020 פי ארבע והיקף המשתתפים בפעילויות גדל גם הוא בהיקף דומה.

הצגת דוח רבעוני – רבעון 1 2024

3.

שלמה אלקחור מציג את הדו"ח הרבעוני שמשקף גרעון של 235 אש"ח.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

מוקד מוניציפלי 106 E.mail liate@glt.org.il

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il

לשכת מנכ"ל

אישור חוק עזר לגליל התחתון – פסולת עודפת



4.

מסביר כי הצורך ב"חוק פסולת עודפת" נולד מתוך הבנה שאחת הבעיות המרכזיות שאנו מתמודדים איתה כיום היא כמות הפסולת האדירה והבלתי פרופורציונלית שמיוצרת ברחבי המועצה ואשר נשלחת למטמנות. עובדה זו גורמת לפגיעה גדולה בסביבה ובעיקר מייצרת עלויות כלכליות עצומות למועצה הממומנות בעיקר ממיסי התושבים. מטרת החוק היא לעודד הקטנת כמות הפסולת שהמועצה מייצרת כיום ולהפחית את העומס על מערכות ניהול הפסולת. החוק יוביל להשגת היעדים במספר דרכים: 1. תמריצים כלכליים חיוביים: החוק יעודד עסקים ויחידים למחזר ולהפחית את כמות הפסולת שהם מייצרים. הפחתה בייצור פסולת משמעותה, בהתאם לחוק, **פחות הוצאות על פינוי והטמנה לתושב/עסק כמו גם חיסכון משמעותי בתקציב המועצה**. 2. אכיפה בגין פסולת עודפת - תמריץ שלילי: החוק יאפשר הטלת קנסות ועונשים לאלו המייצרים פסולת מיותרת. לאור אתגרי המועצה הקיימים ואלו שעוד יגיעו, עלינו לחשוב חכם ולפעול בצורה יעילה. אני מאמין כי "חוק הפסולת העודפת", הוא צעד חשוב בכיוון הנכון אשר יכול להביא לשינוי משמעותי ומוחשי בחיי התושבים שלנו ובחיי הדורות הבאים. כמו כן, אני מאמין בחוק זה ובפוטנציאל שלו לחולל שינוי אמיתי. אין זה מפתיע כי מועצות רבות, בסטטוס זהה לשלנו, אימצו חוק זה.

מציג את התחשיב העומד בבסיס החוק ואת המשתנים במשוואת החישוב של פסולת עודפת לעסק.

מציג כי ישנם 3 תרחישים אפשריים להפעלת החוק - פינוי מלא על ידי המועצה, פינוי מלא על ידי בית העסק, או פינוי חלקי על ידי המועצה ועל ידי בית העסק.

מציג 3 דוגמאות לעסקים בגדלים שונים ואת התשלום הצפוי להם בעקבות אישור החוק.

מציג עלויות פינוי כיום בפועל לעסקים שונים במועצה שמגיעות לכדי עשרות אלפי שקלים בחודש – הוצאה שאינה סבירה ומושתת על כתפי התושבים.

נערך דיון סביב תחולת החוק על עסקים קטנים והאם הנהלת המועצה והוועדה לאיכות סביבה נדרשו לקביעת מדיניות אכיפה לחוק.

לבקשת ראש המועצה, וועדת איכות סביבה תיידרש יחד עם מנהל המחלקה לקביעת מדיניות אכיפה בנושא.

הוחלט ברוב של 11 בעד, 2 מתנגדים (יוסי יצחקי ושאל זאבי) ונמנע אחד (אבנר אליהו) לאשר את חוק עזר לגליל התחתון (פינוי פסולת ופסולת למיחזור), התשפ"ד - 2023.

אסף רטיג

חברי מליאה

נפתלי פרידלנדר

אילנה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

מוקד מוניציפלי 106 E.mail liate@glit.org.il

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il

לשכת מנכ"ל



5. אישור חוק עזר לגליל התחתון - איכות הסביבה ומניעת מפגעים

נפתלי פרידלנדר מפרט את תכליות החוק: תכלול וקיבוץ של 7 חוקי עזר ישנים משנות ה-60 / 70 / 80. מניעת כפילויות שעלולות לייצר חוסר ודאות. הסדרה של ניסוח לאקוני ולא בהיר בחלק מחוקי העזר הישנים.

מפרט כי חוק העזר מעניק סמכויות נרחבות למועצה האזורית הגליל התחתון בתחומים כגון: מניעת מפגעים וביעורם, פינוי חפצים מיושנים, עקירת עצים והסדרת גדר חיה, שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים, שימור רחובות, שמירת הניקיון והסדר במקומות ציבוריים, ניקוי מדרכות, שמירת חזיתות, ניקוי מגרשים, חצרות, כניסות חדרי מדרגות ומקלטים, סימון רחובות ומספור בניינים, מניעת רעש, ועוד. פרק חדש וחשוב שנוסף לחוק העזר עוסק במניעת רעש, נושא שלא הוסדר בחוקי העזר הקודמים. בנוסף מסמך החוק החדש את המועצה לבצע את העבודות הנחוצות לקיומו של החוק בעצמה, על חשבון בעלי הנכסים או המחזיקים המחויבים לבצע בהוראותיו.

נפתלי פרידלנדר לאחר דיון ולאור הערות החברים, כי סעיפים שונים בחוק אינם מותאמים למרחב הכפרי, הוחלט כי החוק יובא לדיון מקדים בוועדת איכות סביבה ויחזור לאחר מכן למליאת המועצה לדיון חוזר.

6. אישור ועדות ביקורת ביישובים

נפתלי פרידלנדר ביום 18.6 פורסם קול קורא ביישובים הקורא לתושבים להתנדב לחברות בוועדות ביקורת ביישובים. הוגשו מועמדויות בחלק מהיישובים שמובאים לאישורכם. ההרכב הקבוע בצו המועצות האזוריות עומד על בין 3-5 חברים. לצערי לא בכל היישובים הוגשו מועמדים ואנחנו נמשיך ונפנה אל התושבים ביישובים אלו לאיוש וועדת ביקורת. החברים להלן מובאים לאישור המליאה:

שם המועמד	שם היישוב
שי שונפלד	שחנה
יניב גלוגר	
שני בן זאב	שדמות דבורה
אלון שורץ	
יהודה אדלשטיין	מצפה
יאיר דגן	
איתי גולן	מסד
מאיר קדוש	
רמי גולן	כפר זיתים
חגי הירש	
אסנת אבנעים	הזורעים
ליאור ממן	
ירמיהו להב	גבעת אבני
אלדד גרנות	בית קשת
ולרי סימנוב	
אסף אזולאי	ארבל
דני גולדשטיין	
בר טוביאס	
אלי ברק	אילניה
נעה בית יוסף	
הדס דרי	
משה שושן	
שי חינגה	
תבל חגג	
קלמן גרנות	כפר חייטים
יונה קמחי	

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חייטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il מוקד מוניציפלי 106

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



הוחלט ברוב של 14 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר את החברים לעיל לחברות בוועדת ביקורת ביישובם.

אילניה

ארבל

7. אישור תב"רים

שלמה אלקחר מציג 12 תב"רים לאישור חברי המליאה, בהתאם לפירוט בטבלה המצ"ב.

בית קשת

הוחלט ברוב של 14 בעד, ללא נמנעים וללא מתנגדים לאשר את התב"רים.

בית רימון

גבעת אבני

8. אישור פתיחת חשבון בבנק הפועלים

שלמה אלקחר מבקש את אישור המליאה לפתיחת חשבון בבנק הפועלים סניף כפר תבור ע"ש ביי"ס רוטמן. מבוקש כי הרכב מורשי החתימה יהיה להלן:
טלי גניאל ת.ז. 032373136 או אהרן דוראל ת.ז. 301036471,
יחד עם חתימת שלמה אלקחר ת.ז. 022424964
ובתוספת חותמת ביה"ס.

הודיות

הזורעים

כדורי

הוחלט ברוב של 14 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר את פתיחת החשבון והרכב החתימות המחייב לעיל.

כפר זיתים

כפר חיטים

9. אישור מתן ערבות בנקאית לטובת הסדרת חוזה התקשרות עם כפר הנוער הודיות

אופיר שיק מפרט לגבי המשא ומתן שאנחנו מנהלים עם הנהלת כפר הנוער הודיות בשבועות האחרונים מאז הודיעו לנו כי עלינו לפנות את בית הספר שירת הגליל ממתחם הכפר לפני פתיחת שנת הלימודים הקרובה. מאז בחנו מספר חלופות אחרות שכולן אינן מוצלחות ובעלות חסרונות רבים ובמקביל ניהלנו משא ומתן עם הנהלת כפר הנוער לבחון האם ניתן בכל זאת לאפשר לנו להשאיר את בית הספר שירת הגליל בכפר לשנה נוספת. במסגרת המו"מ הודיות העלו מספר דרישות שהעיקריות שבהן: ביצוע עבודה הנדסית בכביש ההיקפי (עבודה שתוכננה ממילא) ומתן ערבות כספית להבטחת פינוי בית הספר מהכפר עם סיום שנת הלימודים הנוכחית. דרישתם עמדה על כמיליון ₪ ערבות ולאחר מו"מ הם הסכימו להעמיד את דרישת הערבות על סך 250 אש"ח. במידה ומליאת המועצה תאשר את מתן הערבות הנושא יובא לדיון בישיבת הנהלת הכפר השבוע.

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il מוקד מוניציפלי 106

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



שלמה אלקחור מבוקש אישור המליאה למתן ערבות בנקאית אוטונומית מוגבלת על סך 250 אש"ח לטובת כפר הנוער הודיות.

הוחלט ברוב של 14 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר העמדת ערבות בנקאית לקיום הסכם ע"ס 250 אש"ח לטובת כפר הנוער הודיות.

סיום הישיבה: 19:50

ניצן פלג
ראש המועצה

נפתלי פרידלנדר
מנכ"ל המועצה

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה



מועצה אזורית הגליל התחתון
 גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272
 מוקד מוניציפלי 106 E.mail liate@gtl.org.il
כתובת אתר המועצה www.gtl.org.il
לשכת מנכ"ל

- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר זיתים
- כפר חיטים
- כפר קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה אילן
- שדמות דבורה
- שרונה

טבלת תכנים לאישור מילאת מועצה

מיקוד מיון מקצועי למעלה המבוקשת	מיקוד מיון מקצועי למעלה המבוקשת	סכום המעלה המבוקשת	מקלות מבוקשת	סרי"ג הולמית בתנאי	סרי"ג הנכונות בתנאי	מקורות מימון קיימים	סכום המבוקש	אומדן	שם המיוקט	תאריך עליון אחיוון נכונ	תאריך מיוקט נכונ	מספר תכני	פלימת מועצה
העיות ברוס למעלה המבוקשת	המחייבות אגודות שהתקבלו מאתור יותר	34,000	הולמית	240,000	465,513	השתמרת מילים, יתרות נכונות והולמית	435,000	480,000		29/01/24	26/12/22	1793	2024-07
		-	סויררה	53,860	53,860	משורד הולמית	53,860	53,860		25/12/23	25/12/23	1830	2024-07
היתרה ברוס לאומדן-ישורבים+הולמית	הולמית	530,180	חולש					1,220,000		07/04/24	23/06/23	1844	2024-07
היתרה הולמית לקודו ברוס	קודו ברוס	296,238	סויררה	127,327	484,983	המחייבות מילים, יתרות הולמית	772,919	772,919	חברת וקליטתה 2024	25/02/21	25/02/21	1446	2024-07
לשכת ברוס מעלה מילומית	קודו ברוס	(200,000)	הולמית	48,835	200,000	קורות הולמית	200,000	6,500,000	חברת וקליטתה 2024	01/11/21	01/11/21	1718	2024-07
	מפעל הולמית	210,000	הולמית	5,292,505	4,506,368	מפעל הולמית, משורד המפעל, קורות הולמית	6,203,248	6,203,248	מבנה רב תכליתי	09/04/24	19/07/20	1559	2024-07
	השבתה	(210,000)	הולמית	5,292,505	4,506,368	המפעל, קורות הולמית	6,203,248	6,203,248	מבנה רב תכליתי	09/04/24	19/07/20	1559	2024-07
		-	סויררה	306,394	306,394	משורד הולמית, קורות הולמית	306,394	300,000	עו משוחקים בית קשת	12/11/20	12/11/20	1438	2024-07
		-	סויררה	170,000	170,000	משורד המפעל וקורות הולמית	170,000	170,000	שיתף להערכת הולמית מבשרי קשת	24/04/22	24/04/22	1467	2024-07
	עודפי הולמית	(16,812)	סויררה	1,912,219	1,895,407	משורד המפעל וקורות הולמית	1,990,000	1,990,000	בניית והגשור באחד הולמית	29/12/22	29/12/22	1322	2024-07
		-	סויררה	3,872,229	3,872,229	הולמית	3,405,514	3,880,000	בניית וקשת - בניית לאוטוסטים	05/12/17	22/08/17	1403	2024-07
	מפעל הולמית	20,067	חולש					20,067	שיתף לאוטוסטים במפעל - חרבות ברול				2024-07

שם התקן	יקרה	משיכה מתקדו / העגרת לקודו	יקרה ליתור משיכה
תכנה בנקוד השבתה	1,038,185	210,000	1,248,185
תכנה מבשרי תכליתי	344,741	-16,812	327,929
תכנה מבשרי תכליתי	519,794	96,238	616,032