

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il מוקד מוניציפלי 106

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



26 ביולי 2022

כז תמוז תשפ"ב

נפתלי 2022/מליאה/פרוטוקולים-10

פרוטוקול ישיבת מליאה 10/2022

מיום 24 ביולי 2022

נוכחים

אופיר שיק - בית רימון
שלום אשכנזי - לביא
יום טוב בן ששון - מצפה נטופה
אריה אברהם - כפר חיטים
דדי בן דוד - מצפה
גלית ארז - בית קשת
אבשלום חביב - ארבל
ניצן פלג - ראש המועצה
יהודה גמליאל - מסד
רוביק סמאג'א - גבעת אבני
נועם תבור - כפר קיש

נעדרים

הדס דרי - אילניה
דודו ברגר - גבעת אבני
מירי טל - הזורעים
אהובה שחור - שדמות דבורה
אבנר כהן - כפר זיתים
ישראל פרידמן - שדה אילן
רחלי בן זקן - שרונה

משתתפים נוספים

שלמה אלקחר - גזבר המועצה
אורטל יצחק - סגנית גזבר המועצה
נפתלי פרידלנדר - מנכ"ל המועצה

על סדר היום:

אישורים:

1. אישור ועדת ביקורת – בית רימון
2. אישור עבודה נוספת – עינת כספי
3. עדכון הרשאות למורשי החתימה בחשבונות המועצה
4. אישור תקנון – פארק תעשיות קדמת גליל
5. אישור תב"רים

דיון:

6. הנצחת משה אלופי
7. מדיניות קמיני עץ – בחינת מסמך מדיניות

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200-04 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il 106 מוקד מוניציפלי

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



אילניה

הצגה :

8. דו"ח כספי מבוקר של החברה הכלכלית

ארבל

1. עדכוני ראש המועצה

ניצן פלג

בית קשת

שבוע שעבר חוות דאבל קיי בשרונה, בסיוע המועצה, אירחה את משחקי המכבייה בכל תחום הסוסים. הפקה מכובדת ורצינית מאד של שלושה ימים כולל אירוע סיום עם השתתפות של מאות תושבים. היה מכובד מאד והפקה ברמה גבוהה ביותר.

בית רימון

גבעת אבני

מבקש לציין כי ישנם הרבה אירועים ופעילויות בחודשים האחרונים – מופע של אליעד, מופע בארבל, ולדעתי חשוב שכחברי מליאה תעשו מאמץ להגיע לאירועים אלו.

הודיות

הזורעים

מעדכן בנוגע למשא ומתן עם מנהל כפר הנוער הודיות בנוגע למתווה פתיחת שנת הלימודים בשירת הגליל, השנה ובשנים הבאות קדימה. אנחנו כרגע במבוי סתום מול אלי שטיין, ובוחנים אפשרויות נוספות.

כדורי

כפר זיתים

מעדכן בנוגע להקמת תיכון דתי במועצה. ערכנו בחודשים הקרובים סבב של מפגשים עם תושבים ביישובים הדתיים ואנחנו כרגע בגיבוש של מתווה ואופי בית הספר. יובא לדיון מעמיק באחת מישיבות המליאה הקרובות.

כפר חיטים

כפר קיש

2. אישור ועדת ביקורת – בית רימון

נפתלי פרידלנדר

לאור עזיבה של חברי הוועדה הקודמת מבוקש לאשר הרכב חדש לוועדת ביקורת בבית רימון, החברים המוצעים הם: יוסף יורב, יעקב וקסלר ודורון דנינו.

לביא

מסד

הוחלט לאשר ברוב של 11 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים את יוסף יורב, יעקב וקסלר ודורון דנינו כחברי ועדת ביקורת בישוב בית רימון.

מצפה

מצפה נטופה

3. אישור עבודה נוספת – עינת כספי

נפתלי פרידלנדר

מביא בפניכם את בקשתה של עינת כספי לעבוד בעבודה נוספת כמדריכה בפרקטיקום בבי"ס לעבודה סוציאלית באוניברסיטת חיפה. הובהר לעינת כי עבודתה זו לא תבוא על חשבון משימותיה בעבודה במועצה וכי אינה יכולה לייצר ניגוד עניינים עם עיסוקה כמנהלת המחלקה לשירותים חברתיים.

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

הוחלט לאשר ברוב של 11 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לעינת כספי לעבוד בעבודה נוספת.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@gtl.org.il 106 מוקד מוניציפלי

www.gtl.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



אילניה

4. אישור תקנון – פארק תעשיות קדמת גליל

נפתלי פרידלנדר במסגרת אסדרה של פעילות פארק התעשיות שהינו תאגיד עירוני של המועצה, אנחנו נדרשים בין השאר להתאים את תקנון הפארק בהתאם ל"נוהל אסדרת חברה עירונית" של משרד הפנים. התקנון של פארק התעשיות קדמת גליל ישן ואינו כולל את הסעיפים הנדרשים בנוהל ולכן עידכנו את התקנון על מנת שיכלול את הסעיפים הנדרשים. היועצת המשפטית של המועצה התאימה את התקנון בהתאם למפורט בסעיף 9 לנוהל הנ"ל. נשלח לעיונכם פירוט של הסעיפים שתוקנו ונוסח של התקנון החדש.

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

הוחלט לאשר את התקנון החדש של פארק התעשיות קדמת גליל ברוב של 11 בעד, ללא נמנעים וללא מתנגדים.

כדורי

5. עדכון הרשאות למורשי החתימה בחשבונות המועצה

אורטל יצחק מבוקש לאשר עדכון הרשאות למורשי החתימה בחשבונות המועצה - ניצן פלג ראש המועצה + שלמה אלקחר גזבר, ובנוסף לא מורשי חתימה- אורטל טויטו ת.ז. 301384798 ואביה לובנוב סלע ת.ז. 041949223 לטובת העברה למוטבים קבועים וביצוע פעולות בין חשבונות המועצה.

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

הוחלט לאשר עדכון הרשאות למורשי חתימה בחשבונות המועצה, כמפורט לעיל ברוב של 11 בעד, ללא נמנעים וללא מתנגדים.

לביא

אורטל יצחק

מבוקש לאשר מורשי חתימה בחשבונות בית הספר בית חינוך גלילי. חשבון רשותי מס' חשבון 332383 – מורשי החתימה שלומוביץ אריאל, ת.ז. 29026184 במקום שרון בהט. שאר מורשי החתימה ללא שינוי. חשבון הורים מס' חשבון 336680 - מורשי החתימה שלומוביץ אריאל, ת.ז. 29026184 במקום שרון בהט. ליברמן אילת, ת.ז. 66412123 במקום רחל ברחד ואסתר רייך, ת.ז. 29303542.

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

הוחלט לאשר עדכון הרשאות למורשי חתימה בחשבונות בית ספר בית חינוך גלילי, כמפורט לעיל ברוב של 11 בעד, ללא נמנעים וללא מתנגדים.

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי 106

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



6.	אישור תב"רים שלמה אלקחר	אילניה ארבל בית קשת בית רימון
	מציג 19 תב"רים לאישור המליאה. (פירוט בטבלה המצ"ב). מציג את היתרות העדכניות בקרן השבחה ובקרן עודפי תב"רים.	
	הוחלט לאשר את התב"רים שהוצגו לחברי המליאה ברוב של 11 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים (רצ"ב טבלה).	
7.	הנצחת משה אלופי אבשלום חביב	גבעת אבני הודיות הזורעים כדורי כפר זיתים כפר חיטים
	מציג כנציג וועדת הנצחות כי לאחר שיחות נוספות עם המשפחה הם מסתייגים מהנצחת משה אלופי במבנה הספרייה האזורית. עלו שתי אפשרויות נוספות - קריאת בניין המועצה על שמו, או קריאת חדר הישיבות על שמו. העדפת המשפחה היא קריאת בניין המועצה על שמו. המלצת הוועדה לאשר את בקשת המשפחה ולהמליץ למליאת המועצה להנציח את משה אלופי ולקרוא לבניין המועצה על שמו.	
	הוחלט ברוב של 11 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר את המלצת וועדת הנצחות ולאשר את הנצחת זכרו של משה אלופי ז"ל בקריאת בניין המועצה על שמו.	כפר קיש לביא מסד מצפה מצפה נטופה שדה אילן שדמות דבורה שרונה
8.	מדיניות קמיני עץ – בחינת מסמך מדיניות נפתלי פרידלנדר	
	מציג את התהליך והדיונים שנערכו בנושא. שימוש בעצים להסקה, נחשב אמצעי חימום זול ונגיש ביישובים קהילתיים, כפריים בייחוד בצפון, היכן שהיצע העצים הכרותים רב. בשנים האחרונות החלו חלק מהתושבים בגליל התחתון להתלונן על השימוש בקמין כגורם למטרד ריח ואף מטרד בריאותי כתוצאה מזיהום האוויר בעשן וחלקיקים מסוכנים לכאורה. תושבים אחרים טוענים לזכות הקניין בביתם המאפשרת שימוש באמצעי חימום זה, כל עוד לא הוכח כי הנזק עולה בהרבה על שימוש באמצעים אחרים. נכון להיום, אין חקיקה המגבילה או אוסרת שימוש בקמין, יחד עם זאת נקבע כי התקנת קמין מחייבת קבלת היתר בהתאם לתקנים ישראלים תקפים, והרשות מוסמכת למניעת מפגעים שמקורם בהסקה ביתית.	
	ביחס לשאלה האם שימוש בקמין ביתי מזיק לסביבה, לבריאות התושבים ומהווה מטרד ריח - התשובה כמובן מורכבת.	

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il מוקד מוניציפלי 106

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

כל שימוש באנרגיה מזיק לסביבה, חשמל מתבסס על שריפה או ניצול אנרגיה אחר ומזהם, גם שימוש בגז מזהם ואפילו שימוש באנרגיה סולרית פוגע בטבע בדרכים שונות ולא כאן המקום לדון בכך בפירוט, אך אין מחלוקת שצריך לחמם את הבתים ולכן הנושא הוא שיעור הזיהום. לא הוכח כי שימוש בתנור קמין איכותי שנבנה על פי תקן, כולל ארובה תקנית, מזהם יותר מאמצעי חימום אחרים. לגבי מטריד הריח מדובר בעניין סובייקטיבי – חלק מהציבור סובל, חלק אדיש וחלק אף אוהב. לעומת זאת, שימוש לא נכון, בקמין לא תקני, אכן מזהם ברמה גבוהה. דוגמאות לכך – תנור לא אטום כנדרש, ארובה שפולטת עשן ללא שריפה יעילה, שריפת עץ שלא יובש כהלכה, שימוש בעץ מעובד המכיל חומרי צבע, דבקים, שריפת פלסטיק, נייר מודפס וכל מה שאינו עץ טבעי ומיובש היטב.

נוכח עלייה בתלונות מצד תושבים על קמיני העץ שמהווים לטענתם מפגע סביבתי / בריאותי, לאור מדיניות המדינה והחקיקה המתגבשת בנושא ולאור העובדה כי ערוצי המדיניות הנוכחיים (ובכלל זה קריאה קהילתית ביישובים לנסות ולפעול באמנות יישוביות/שכונתיות) הוכחו לצערנו כלא יעילים, צוות מועצתי שכלל נציגי מועצה ונציגי וועדת איכות סביבה, ממליץ להקשיח את מדיניות המועצה בנושא בהתאם למפורט לעיל:

- א. הוועדה לתכנון ובניה של המועצה תקדם מדיניות שאוסרת על הקמה של קמינים בשריפת עץ באזור בניה צפופה מעל שלוש יח"ד לדונם.
- ב. ייבחן על ידי הוועדה לתכנון ובניה מסמך ההנחיות המרחביות בנושא איסור קמיני עץ במרחב תכנון יזרעאלים, המאפשר הקמת קמיני גז בלבד, ויועברו המלצות בהתאם לעיון מליאת המועצה.
- ג. תצא המלצה של הוועדה המקומית לתכנון ובניה שממליצה לא לבנות קמיני עץ לאור הכיוון החקיקתי שמקודם בנושא ברמת המדינה.
- ד. נושא ההסברה והתקצוב לכך יקבלו דגש, על מנת למזער את השימוש בקמיני עץ, תוך מתן עדיפות לאמצעי חימום אחרים (חימום באמצעים חשמליים, קמיני גז ופלט) ויוקצו תקציבים בהתאם.

הוחלט ברוב של 9 בעד, ללא מתנגדים ושני נמנעים (אריה אברהם ואבשלום חביב) לאשר את המלצות הצוות המועצתי לנושא קמיני העץ כמפורט לעיל.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il מוקד מוניציפלי 106

www.glit.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

9.

הצגת דו"ח כספי מבוקר של החברה הכלכלית

אורטל יצחק מציגה את הדו"ח הכספי המבוקר של החברה הכלכלית לשנת 2021 המשקף הפסד שנתי של כ 507 אש"ח ורווח מצטבר של כ 59 אש"ח.

נפתלי פרידלנדר נועל את הישיבה בשעה 19:35

ניצן פלג
ראש המועצה

נפתלי פרידלנדר
מנכ"ל המועצה



17:42

טבלת תכנים לאישור מליאת מועצה

תעודת ביחס לפעולה המבוקשת	מקור מימון לפעולה המבוקשת	סטוס הפעולה המבוקשת	פעולה מבוקשת	סה"כ הצעות בתבר	סה"כ הכנסות בתבר	מקורות מימון קיימים	סטוס התבר המאושר	אומדן	שם הפרויקט	תאריך עדכון אחרון בתבר	תאריך פתיחת תבר	מספר תבר	מליאת מועצה
	השבחה - 200 אלש"ח + מ. אלש"ח - 140 החיטך - אלש"ח	340,000	הגדלה	1,423,456	1,270,640	קרנות הרשות + המוסדה + מ. החיטך	1,445,640	1,400,000	שירת הגליל	02/09/21	25/10/18	1598	2012-09
	לסובת סנירת קומת עשורים	300,000	השבחה	25,170,012	24,476,183	מ. החיטך + מ. המיסים + רשות	35,571,456	40,000,000	קרית חיטך לביא	03/07/22	14/01/16	1451	2012-09
	מ. השיכון	80,967	הגדלה				220,000	220,000	תביע 119 יחיד מעפה נוספה	28/07/21	27/06/21	1712	2012-09
	מ. השיכון	-79,135	הקטנה				566,135	566,135	תביע 77 יחיד שדה אילן	01/07/21	24/12/18	1599	2012-09
	מ. השיכון	600,000	פתיחה				600,000	600,000	תכנון תשתיות כ. חטיים - 60 יחיד			1757	2012-09
	מ. השיכון	-311,531	הקטנה	372,799	89,611	מ. השיכון	811,531	811,531	תכ. תביע הרחבה 100 יחיד כ. חטיים	15/09/19	04/01/17	1486	2012-09
	מ. השיכון	-78,580	הקטנה	285,722	224,437	מ. השיכון	478,580	478,580	תכ. תביע הרחבה 57 יחיד שדמות דבורה	16/03/17	04/01/17	1487	2012-09
	מ. השיכון	-120,000	הקטנה	170,585	158,611	מ. השיכון	400,000	400,000	תכ. תביע הרחבה 41 יחיד כ. חטיים	01/09/19	20/08/19	1640	2012-09
	מ. השיכון	-300,000	הקטנה וסנירת			מ. השיכון	300,000	300,000	תכנון 30 יחיד ארבל	23/11/20	20/10/20	1689	2012-09
	מ. השיכון	-389,889	הקטנה			מ. השיכון	600,000	600,000	תכנון 30 יחיד מעפה נוספה	23/11/20	28/10/20	1690	2012-09
	מ. השיכון	700,000	פתיחה				700,000	700,000	ממרט שרונה			1758	2012-09
	מ. השיכון	500,000	פתיחה				500,000	500,000	ממרט שדמות דבורה			1759	2012-09
	השבחה	100,000	פתיחה				100,000	100,000	שילוט רח ביישובים			1761	2012-09
	מ. החיטך	59,202	הגדלה	324,142	78,348	השבחה + מ. החיטך	419,045	478,247	גנישת אקוסטית	26/05/22	01/11/20	1686	2012-09
	מ. החיטך	72,687	הגדלה						שימוני קץ			1749	2012-09
	עבור סקר, לאור מכן נקבל אומדן עלות עבודות	100,000	פתיחה						ביטול בריכות כיוב ק. גליל (מורה ותמלית)				2012-09
	סנירת וחברה לקרן עשתי תברום	108	סנירה	299,464	299,572	מסוד החקלאות והשתת היישוב	299,854	299,854	מתקן טשחקים כפר קיש	18.8.19	18.8.19	1654	2012-09

עמוד 1 מתוך 2

17:42

טבלת תכנים לאישור מליאת מועצה

תעודת ביחס לפעולה המבוקשת	מקור מימון לפעולה המבוקשת	סטוס הפעולה המבוקשת	פעולה מבוקשת	סה"כ הצעות בתבר	סה"כ הכנסות בתבר	מקורות מימון קיימים	סטוס התבר המאושר	אומדן	שם הפרויקט	תאריך עדכון אחרון בתבר	תאריך פתיחת תבר	מספר תבר	מליאת מועצה
	הגנת הסביבה	173,653	פתיחה						מחזור והמתנת כסולת			1751	2012-09
	התחייבות היישוב בנין הגללה	22,000	הגדלה	73,710	533,196	כספי השוואת תשתיות	809,668	809,668	השוואת תשתיות כפר ויתים	27/03/22	27/03/22	1742	2012-09

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה